

CONSEIL GÉNÉRAL D'INDRE-ET-LOIRE

**FONDS DU CABINET D'ARCHITECTES
CAPREDON ET BOURDIN**

(1965-1996)

Répertoire numérique détaillé de la sous-série 70 J

par Isabelle Vigne

ARCHIVES DÉPARTEMENTALES

Chambray

1997

FONDS CAPREDON ET BOURDIN

Fonds CAPREDON

Monsieur Pierre Capredon a exercé le métier d'architecte de 1965 à 1981. Son cabinet en association avec Monsieur Louis Bourdin était situé à Tours, 2 rue du Plat d'Étain. Il a travaillé à la restauration du Vieux Tours (îlots J9 et F1) ainsi qu'à la construction de groupes H.L.M. et de nombreux édifices publics.

Madame Capredon et Monsieur Bourdin ont fait don de ses archives au département d'Indre-et-Loire en 1994. Tous les dossiers relatifs au Vieux Tours ont été conservés, eu égard à leur grand intérêt pour l'histoire de la ville et de l'urbanisme. En ce qui concerne les autres constructions, un choix a été fait, en tenant compte de l'importance et de la représentativité du projet.

Fonds BOURDIN

Monsieur Louis Bourdin exerce le métier d'architecte depuis 1963 à Chinon ; il a été l'architecte du secteur sauvegardé de Chinon entre le milieu des années 1960 et le milieu des années 1970. En 1964, il s'associe au cabinet de Monsieur Capredon à Tours.

En 1997, il a fait don au département de dossiers, de calques et de photographies concernant ces travaux ainsi que quelques autres chantiers. La plus grande partie des dossiers avait été éliminée auparavant.

L'inventaire est dressé selon le plan suivant :

- A : dossiers
- B : maquette, photographie
- C : calques
- D : étude

Une table en fin d'inventaire permet de mettre en relation dossiers et calques.

Communicabilité : Sur autorisation du Directeur des Archives départementales.

Toute reproduction doit faire mention de l'origine du document (Archives départementales d'Indre-et-Loire, fonds Capredon-Bourdin) et de sa cote. Dans le cas des bâtiments privés, l'autorisation de publication du propriétaire est nécessaire.

70 J 1 à 69

FONDS CAPREDON ET BOURDIN

A - DOSSIERS

1-24 Restauration de quartiers protégés

Restauration du Vieux Tours

1	Restauration du Vieux Tours (Ilot J9 Sud) : dossier général (textes réglementaires, plans et photographies)	1965-1973
2	27 rue Bretonneau - plans et photos - pièces écrites	1975
3	29 rue Bretonneau - plans - pièces écrites	1974
4	35-37 rue Bretonneau (cadastre EI 301, 465, 466) - plans - pièces écrites	1971-1977
5	32 rue Briçonnet (Ilot J9 Sud, parcelle 6) - plans - pièces écrites	1966-1971
6	34 rue Briçonnet (Ilot J9, parcelle 5C) - plans - pièces écrites	1965-1975
7	36 rue Briçonnet (Ilot J9, parcelle 5A) - plans - pièces écrites	1965-1974
8	29 rue du Grand Marché (cadastre EI 296) - plans - pièces écrites	1973-1974
9	23 rue de la Paix (Ilot J9, parcelle 21A) - plans - pièces écrites	1965-1974
10	25 rue de la Paix (Ilot J9 Sud, parcelle 22) - plans - pièces écrites	1965-1975

11	27 rue de la Paix (Ilot J9 Sud, parcelle 23) - plans - pièces écrites	1965-1971
12	29 rue de la Paix (Ilot J9 Sud, parcelle 1) - plans - pièces écrites	1965-1969
13	20 rue du Petit Soleil - plans - pièces écrites	1965-1976
14	3 place Plumereau (Ilot J9, parcelle 2A) - plans - pièces écrites	1965-1977
15	5 place Plumereau (Ilot J9, parcelle 3) - plans - pièces écrites	1965-1975
16	7 place Plumereau (Ilot J9, parcelle 4A) - plans - pièces écrites	1965-1980
17	<u>19-21</u> place de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1973-1980
18	19- <u>21</u> place de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1973-1980
19	37-39 rue de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1973-1980
20	41-43 rue de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1972-1978
21	45 rue de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1972-1979
22	47 rue de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1972-1975
23	55-57 de la Victoire (Ilot F1) - plans et photos - pièces écrites	1974-1981

Restauration de Chinon

- | | | |
|------------------------------------|--|-----------|
| 24 | Restauration du Grand Carroi
65-67 rue Voltaire
- plans
- pièces écrites | 1973-1974 |
| 25-28 <u>H.L.M.</u> | | |
| 25 | H.L.M. de Fondettes : « Les Cossons »
- plans
- pièces écrites | 1979-1981 |
| 26-27 | H.L.M. de Joué-lès-Tours : « Saint-Léger »
26 - plans
27 - pièces écrites | 1969-1977 |
| 28 | H.L.M. de Saint-Benoît-la-Forêt : « Les Pins »
- plans
- pièces écrites | 1971-1974 |
| 29 <u>Clinique</u> | | |
| 29 | Clinique chirurgicale de Loches : « La Fontaine Charbonnelle »
- plans
- pièces écrites | 1966-1969 |
| 30-31 <u>Maisons individuelles</u> | | |
| 30 | Extension d'une maison à Joué-lès-Tours
78 rue de la Marbellière
- plans
- pièces écrites | 1979-1980 |
| 31 | Construction d'une maison à Langeais
« La Basse Raguenièrè »
- plans
- pièces écrites | 1974-1979 |
|
B - MAQUETTE | | |
| 32 | H.L.M. de Chinon « Sainte-Radegonde » | |

C - CALQUES

33-44	<i>Tours</i>		
		33	27 rue Bretonneau
		34	29 rue Bretonneau
		35	32 rue Briçonnet
		36	34 rue Briçonnet
		37	36 rue Briçonnet
		38	23 rue de la Paix
		39	25 rue de la Paix
		40	27 rue de la Paix
		41	29 rue de la Paix
		42	3 place Plumereau
		43	5 place Plumereau
		44	55-57 rue de la Victoire
45	<i>Loches</i>		
		45	Clinique de Loches : « La Fontaine Charbonnelle »

Fonds BOURDIN

A - DOSSIERS

Beaulieu-lès-Loches

46	Réhabilitation 15 rue de l'Abbaye - plans - pièces écrites	1989
----	---	------

Candes-Saint-Martin

47	Château de Candes « Le Bourg » - photos	s.d.
----	---	------

<i>Chinon</i>			
48	Dossier de concours pour l'aménagement de la place Jeanne d'Arc - plans et photos - pièces écrites		1979-1981
49	Modification du bâtiment des « Entonneurs rabelaisiens » impasse des Caves Peintes - plans et photos - pièces écrites		1991
<i>Ligré</i>			
50	Restauration et modification du manoir de Beauvais « La Briottière » - plans		1990
51	Extension d'une maison « Touraine » - plans - pièces écrites		1988-1990
<i>Monts</i>			
52	Relevés et projets du Domaine du Breuil - plans et reproductions de photos		1990-1996
<i>Rigny-Ussé</i>			
53	Restauration « Le Bourg » - plans - pièces écrites		1988-1989
<i>Saint-Avertin</i>			
54	Modification d'une maison, ancienne propriété de Jules Romain rue de Grand Cour et rue des Martyrs - plans		1992

B - PHOTOGRAPHIES ET NÉGATIFS

55 Photographies

Chinon

Vieux Chinon :
- rue Voltaire
- rue Jeanne d'Arc
- rue Haute Saint-Maurice
- rue du Grand Carroi

Clinique Jeanne d'Arc

Lerné

Salle des fêtes
Poste
Auberge
Vues du bourg

56 Négatifs

(plusieurs reportages non identifiés)

C - CALQUES

57-61

64-67

69 *Chinon*

57 Place Jeanne d'Arc (projet non réalisé)

58 6 rue Jeanne d'Arc

59 12 rue Voltaire et rue du Docteur Gendron

60 58 rue Voltaire

61 61-63 rue Voltaire et 13 rue Chapelle de Chinon

64 44-46 rue Voltaire

65 53-55 rue Voltaire

66 65-67 rue Voltaire

67 Institution Jeanne d'Arc

69 Collégiale Saint-Mexme (3 tirages)

62, 68 *Seuilly*

62 Château du Coudray-Montpensier

68 Abbaye de Seuilly

D - ETUDE

63 *Seuilly*

63 Etude architecturale du bourg

1979

LOCALISATION	DOSSIER	COTE DOSSIER	COTE CALQUES
Beaulieu-lès-Loches	maison individuelle	70 J 46	
Candes-Saint-Martin	château de Candes	70 J 47	
Chinon	dossier de concours : place Jeanne d'Arc	70 J 48	70 J 57
Chinon	impasse des caves peintes	70 J 49	
Chinon	restauration : 6 rue Jeanne d'Arc		70 J 58
Chinon	restauration : 65-67 rue de la Victoire	70 J 24	
Chinon	restauration : 12 rue Voltaire et rue du Dr Gendron		70 J 59
Chinon	restauration : 58 rue Voltaire		70 J 60
Chinon	restauration : 44-46 rue Voltaire		70 J 64
Chinon	restauration : 53-55 rue Voltaire		70 J 65
Chinon	restauration : 61-63 rue Voltaire et 13 rue Chapelle de Chinon		70 J 61
Chinon	restauration : 65-67 rue Voltaire		70 J 66
Chinon	restauration : Institution Jeanne d'Arc		70 J 67
Chinon	collégiale Saint-Mexme		70 J 69
Fondettes	H.L.M. : « Les Cossons »	70 J 25	
Joué-lès-Tours	H.L.M. : « Saint Léger »	70 J 26-27	
Joué-lès-Tours	maison individuelle	70 J 30	
Langeais	maison individuelle	70 J 31	
Ligré	manoir de Beauvais	70 J 50	
Ligré	maison individuelle	70 J 51	
Loches	clinique : « La Fontaine Charbonnelle »	70 J 29	70 J 45
Monts	domaine du Breuil	70 J 52	
Rigny-Ussé	maison individuelle	70 J 53	
Saint-Avertin	maison individuelle	70 J 54	
Saint-Benoist-la-Forêt	H.L.M. : « Les Pins »	70 J 28	

Seuilly	château du Coudray-Montpensier		70 J 62
Seuilly	abbaye de Seuilly		70 J 68
Tours	restauration : dossier général	70 J 1	
Tours	restauration : 27 rue Bretonneau	70 J 2	70 J 33
Tours	restauration : 29 rue Bretonneau	70 J 3	70 J 34
Tours	restauration : 35-37 rue Bretonneau	70 J 4	
Tours	restauration : 32 rue Briçonnet	70 J 5	70 J 35
Tours	restauration : 34 rue Briçonnet	70 J 6	70 J 36
Tours	restauration : 36 rue Briçonnet	70 J 7	70 J 37
Tours	restauration : 29 rue du Grand Marché	70 J 8	
Tours	restauration : 23 rue de la Paix	70 J 9	70 J 38
Tours	restauration : 25 rue de la Paix	70 J 10	70 J 39
Tours	restauration : 27 rue de la Paix	70 J 11	70 J 40
Tours	restauration : 29 rue de la Paix	70 J 12	70 J 41
Tours	restauration : 20 rue du Petit Soleil	70 J 13	
Tours	restauration : 3 place Plumereau	70 J 14	
Tours	restauration : 5 place Plumereau	70 J 15	70 J 42
Tours	restauration : 7 place Plumereau	70 J 16	70 J 43
Tours	restauration : <u>19</u> -21 place de la Victoire	70 J 17	
Tours	restauration : 19- <u>21</u> place de la Victoire	70 J 18	
Tours	restauration : 37-39 rue de la Victoire	70 J 19	
Tours	restauration : 41-43 rue de la Victoire	70 J 20	
Tours	restauration : 45 rue de la Victoire	70 J 21	
Tours	restauration : 47 rue de la Victoire	70 J 22	
Tours	restauration : 55-57 rue de la Victoire	70 J 23	70 J 44